

## Restauration du midi sous enseigne franchisée dans un quartier dynamique,, Marseille (13006) en France

Annonce **C1261382** mise à jour le **09 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Bouches du Rhône - Marseille (13006) : A vendre le fonds de commerce d'une belle affaire de restauration du midi sous franchise nationale bénéficiant d'un emplacement en angle, dans un quartier dynamique permettant de capter une clientèle avec beau ticket moyen.

L'établissement dispose de 30 places en intérieur et 18 places assises en terrasse.

Ce restaurant du midi permet de bénéficier d'une qualité de vie privilégiée avec fermeture les soirs et week-end. Cependant, il existe un beau potentiel de développement en ouvrant plusieurs soirs par semaine car le quartier est très vivant et s'y prête totalement.

Loyer mensuel de seulement 750 € HT.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Affaire du midi uniquement**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **18**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 70 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 750 €

### Éléments chiffrés :

	2023	2025
230 000 €	€	
€	€	
116 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **165 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Marseille 6ème (13006), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants\* à Marseille 6ème : **850 602 ( grande ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.