

## Entrepôt, activité artisanale, stockage, Héry (89550) en France

Annonce **C1261358** mise à jour le **02 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Proche Auxerre et sortie A6 : Bâtiment industriel de 650 m2 (avec pont roulant, énergie à tous les poteaux, gaz, eau, bardage double peau), auvent de 210 m2 et grande cour.

Locaux partiellement loués.

Rendement annuel environ 28 000 € HT.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 12,00 % TTC du prix hors honoraires.

**Surface commerciale** : 955 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **296 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Héry (89550), Yonne, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Héry : **1 933 ( sos villages )**

### Photos

---



