

## Local commercial , 720 m2, Saint-Gaudens (31800) en France

Annonce **C1261348** mise à jour le **02 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Zone d'Activité, à Saint Gaudens- Landorthe : Magasin de 720 m2, surface commerciale de 570 m2, Réserve, Bureau, WC et Lave-mains, Plafond technique (H=4m).

Climatisation réversible, vitrine de 12 ml, Rideau de sécurité, Autoroute A64 à 5 min, Toulouse et Pau à 1h00, Tarbes, Lourdes, Muret à 45 min.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 9 000,00€.

**Surface commerciale** : 720 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 7 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Gaudens (31800), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Saint-Gaudens : **11 698 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**