

## Local commercial , 50 m2, Saint-Gaudens (31800) en France

Annonce **C1261341** mise à jour le **02 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Emplacement N°1 : Local commercial situé en Hypercentre de Saint-Gaudens, rue passante et commerçante.

Magasin de 50 m2 comprenant Surface commerciale de 40 m2, Réserve, WC et Lave-mains, Cave, Plafond technique, Climatisation réversible, Vitrine de 4,5ml, Rideau de sécurité, Autoroute A64 à 5 min, Toulouse et Pau à 1h00, Tarbes, Lourdes, Muret à 45 min, plus de renseignements sur demande.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 576,00€.

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 480 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Gaudens (31800), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants\* à Saint-Gaudens : **11 698 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**