

## Local commercial , 126 m2, Pointe-à-Pitre en plein cœur du centre-ville (97110) en France

Annonce **C1261339** mise à jour le **02 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

A vendre : Local commercial idéalement situé en plein cœur du centre-ville, offrant une bonne visibilité.

Cet espace comprend une vaste surface de vente au rez-de-chaussée, parfaite pour accueillir vos clients.

Les deux étages supérieurs, peuvent être utilisés comme zones de stockage ou être aménagés selon vos besoins spécifiques.

Emplacement Premium : En centre-ville, à proximité des commerces et transports en commun.

Surface de Vente : Rez-de-chaussée lumineux et accueillant, parfait pour tout type d'activité commerciale.

Espace de Stockage : Deux étages supérieurs, flexibles et adaptables à vos besoins logistiques.

Accessibilité : Entrée facile et vitrine visible pour attirer un maximum de clientèle.

**Surface commerciale** : 126 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **131 400 €**

### Localisation

---

Localisation : **Pointe-à-Pitre (97110), Guadeloupe, DOM TOM**

Nombre d'habitants\* à Pointe-à-Pitre : **15 598 ( ville )**

### Photos

---

