

## Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack dans le centre d'une commune dynamique, proche de Bressuire (79300) en France

Annonce **C1261331** mise à jour le **26 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Secteur de Bressuire (79300), à vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, snacking dans le département des Deux-Sèvres (79), située au centre d'une commune dynamique ; c'est le seul au pays bénéficiant de places de parking.

Cette affaire prospère est une véritable opportunité, avec une fermeture hebdomadaire de deux journées et demie et ses 5 semaines de congés.

Le chiffre d'affaires est en constante progression.

Le grand logement bénéficiant d'un loyer annuel de 9300 € et disposant de 3 chambres garantissant un cadre de vie agréable le magasin a été entièrement relooker.

Idéal pour une première affaire en couple.

**Surface commerciale** : 250 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 250 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	225 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Bressuire (79300), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.