

## Pizzeria - vente, emporter sur un axe fréquenté,, La Rochette (73110) en France

Annonce **C1261324** mise à jour le **26 juin 2024**

### Description de l'activité

---

Savoie - La Rochette (73110) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria à emporter idéalement situé sur un axe très fréquenté et entouré d'autres commerces prospères.

Cette pizzeria, qui propose également une restauration rapide (burgers), est en parfait état et ne nécessite aucun travaux.

Le laboratoire est neuf et le four, un équipement haut de gamme, est en excellent état, moderne et très fonctionnel.

L'établissement est ouvert cinq soirs par semaine, offrant une excellente flexibilité pour la gestion du temps.

Bénéficiant d'une belle visibilité et d'une clientèle fidèle, cette affaire est une opportunité pour tout investisseur souhaitant se lancer ou étendre son activité.

Avec un loyer attractif de seulement 860 €, charges comprises, cette pizzeria garantit une rentabilité intéressante, soutenue par un ticket moyen de 20 à 30 €.

Un commerce clé en main, parfaitement adapté pour un professionnel travaillant seul ou avec un employé, comme c'est le cas actuellement.

Cette affaire respecte entièrement les normes ERP en vigueur, y compris l'électricité, l'hygiène et la sécurité, avec une extraction sur le toit.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 860 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **La Rochette (73110), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à La Rochette : **3 527 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**