Boulangerie, Pâtisserie, 200 m2 près de La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1261251** postée le **10/juin/2024**

Description de l'activité

Boulangerie-pâtisserie avec logement de 4 chambres, au sein de l'agglomération de La Rochelle.

Boutique récente, fournil et laboratoire entretenus, surface de 200 m2.

Fermeture annuelle de 5 semaines.

Deux jours de fermeture hebdomadaire.

Une opportunité pour des passionnés.

Murs à vendre en plus : Occasion rare d'acquérir à la fois le fonds de commerce et les murs du local commercial, pour une installation durable et sécurisée dans des locaux idéalement situés.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Loyer annuel : 2 900 CHF

Éléments chiffrés :

	2024	2025
348 000 CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **356 900 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **à proximité de La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.