

Ensemble immobilier, Notre-Dame-de-Monts (85690) en France

Annonce **C1261235** postée le **10/juin/2024**

Description de l'activité

A Vendre : Ensemble immobilier face mer accès direct à la plage comprenant au RC un restaurant de 50 places, plus 40 places en terrasse, cuisine aux normes, salle de jeux billard flipper etc.

A l'étage un appartement de 120 m2, un gîte 3 chambres de 90 m2, un studio, une terrasse de 91 m2 vue mer.

Surface commerciale : 700 m²

Surface totale : 700 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **1 144 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **1 093 377 €**
Montant honoraires : **4.6 %**

Localisation

Localisation : **Notre-Dame-de-Monts (85690), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Notre-Dame-de-Monts : **1 889 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.