

## Terminal de cuisson, 51 m2, Gruissan (11430)

Annonce **C1261216** postée le **10/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Un espace de 51 m2, idéalement situé, prêt à accueillir une activité et à régaler des clients.

Emplacement Stratégique.

Situé dans un quartier dynamique et fréquenté, le point chaud bénéficie d'un emplacement de choix, attirant à la fois les habitants locaux et les visiteurs de passage.

Espace Optimisé.

Avec ses 51 m2, le terminal de cuisson offre une surface aménagée pour répondre à tous vos besoins.

Chaque mètre carré est pensé pour maximiser une productivité et faciliter le travail au quotidien.

Équipements modernes.

Le local est équipé de tout le matériel nécessaire pour une cuisson optimale.

Des équipements de haute qualité pour permettre de préparer pains, viennoiseries, pâtisseries et autres délices avec aisance.

Ambiance Conviviale.

Offre à clients une expérience chaleureuse et accueillante.

Le terminal de cuisson est conçu pour créer une atmosphère agréable où les clients reviendront avec plaisir.

Potentiel de croissance.

Un emplacement stratégique dans une zone dynamique.

Une clientèle variée et fidélise les clients grâce à des produits frais et savoureux.

**Surface commerciale : 51 m<sup>2</sup>**

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **227 140 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Gruissan (11430), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Gruissan : **4 617 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**