

## Boulangerie - pâtisserie dans une zone fréquentée, dans le Lot et Garonne (47) en France

Annonce **C1261166** postée le **10/juin/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'une belle boulangerie, pâtisserie, snacking situé au cœur d'une petite commune agréable du Lot et Garonne (47), sur un axe entrant et sortant.

Parking et facilité de stationnement.

Le matériel et l'agencement sont de qualité.

Beau logement T4 à l'étage.

Produit de qualité.

Idéal pour un couple.

#### Points fort :

Établissement avec logement T4.

**Loyer mensuel : 1 300 €**

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	402 000 EUR
------------	-------------

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>296 800 €</b> FAI
Type de repreneur recherché :	Idéal pour un couple avec des enfants.

### Localisation

---

Localisation : **Lot et Garonne, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( moins de 2 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**