

## Restaurant avec terrasse, Pont-Audemer (27500) en France

Annonce **C1261092** postée le **07/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Eure - Pont-Audemer (27500) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant, décoré avec goût.

Très agréable terrasse, idéalement située.

Matériel d'agencement de salle et de cuisine de très haute qualité. Aucun travaux à prévoir.

Fermé deux jours par semaine. 4 semaines de congés annuels.

Libre de personnel.

Chiffre d'affaires de 260 000 € hors taxes réalisé sur 10 services par semaine.

Appartement de fonction refait à neuf.

Une affaire pour un couple de professionnels désireux d'un réel succès.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 950 €

#### Éléments chiffrés :

CA	260 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>172 000 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Pont-Audemer (27500), Eure, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Pont-Audemer : **8 886 ( sos villages )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.