

# Librairie, Papéterie, 50 m2, Le Puy-en-Velay (43000) en France

## Annonce C1261086 postée le 07/juin/2024

## Description de l'activité

Librairie à vendre au cœur d'une commune dynamique de la Haute-Loire où il fait bon vivre.

En place depuis près de 20 ans, il y a une offre très large avec plus de 6000 références en stock.

Un site internet marchand est disponible mais peut exploité.

Les murs seront cédés à la guise de l'acquéreur.

Cette affaire saura convenir à une personne seule en reconversion ou à un passionné du livre.

Surface commerciale: 50 m<sup>2</sup>

Surface totale: 50 m<sup>2</sup>

Loyer annuel: 3 900 CHF

#### Éléments chiffrés :

	2023	2024
181 000 CHF	163 000 CHF	
CHF	CHF	
33 000 CHF	18 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 57 300 CHF FAI
Apport personnel nécessaire : 28 700 CHF

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s) : reconversion ou premiére installation

#### Localisation

Localisation : Le Puy-en-Velay (43000), Haute Loire, Auvergne

Nombre d'habitants\* à Le Puy-en-Velay : 19 999 (ville )

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.