

Librairie, Papétrie, 50 m2, Le Puy-en-Velay (43000) en France

Annonce **C1261086** postée le **07/juin/2024**

Description de l'activité

Librairie à vendre au cœur d'une commune dynamique de la Haute-Loire où il fait bon vivre.

En place depuis près de 20 ans, il y a une offre très large avec plus de 6000 références en stock.

Un site internet marchand est disponible mais peut exploité.

Les murs seront cédés à la guise de l'acquéreur.

Cette affaire saura convenir à une personne seule en reconversion ou à un passionné du livre.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 4 200 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
196 000 €	176 000 €	
€	€	
36 000 €	19 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **62 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **31 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Le Puy-en-Velay (43000), Haute Loire, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Le Puy-en-Velay : **19 999 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.