

## Optique, 71 m2, Paris 8ème (75008) en France

Annonce **C1261049** postée le **07/juin/2024**

### Description de l'activité

---

A vendre, un fonds de commerce d'un opticien - sur un bel emplacement Paris 8 - superficie d'environ 71 m2 - environ 65 m2 de plain-pied - un sous sol relié par un escalier intérieur d'environ 6 m2.

Bail 3/6/9 - rue hyper passante.

Pas loin du Printemps et des galeries Lafayette.

Tous les commerces sont possible sauf avec nuisance

Possibilité de prendre juste la cession de bail.

**Surface commerciale** : 770 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 770 pi<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 7 900 CAD

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **210 600 CAD**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 8ème (75008), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 8ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---



