

Local commercial de 132 m2 dans une zone dynamique, proche d'Allauch (13190) en France

Annonce **C1261004** postée le **07/juin/2024**

Description de l'activité

Bouches du Rhône (13) : Un emplacement premium sur le secteur d'Allauch (13190), location pure d'un local commercial neuf de 132 m2 avec vitrine, idéalement situé pour une visibilité maximale. Accès immédiat à l'a50 et la l2, ainsi qu'à de nombreuses lignes de bus.

Le local est brut de décoffrage, prêt à être aménagé selon les besoins. Tous les arrivages (eau, canalisation, électricité) sont déjà en place, et la baie vitrée est installée.

Situé au rez-de-chaussée d'un programme neuf de commerces et bureaux, sur une avenue à fort trafic routier, cet espace bénéficie d'un environnement commercial diversifié et de nombreuses places de parking réservées à la clientèle (33 places).

Livraison immédiate.

Dossier soumis à agrément, sérieuses références exigées.

Surface commerciale : 132 m²

Surface totale : 130 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : à proximité de **Allauch (13190), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

