

## **Boulangerie, Pâtisserie dans une belle commune de plus de 2000 habitants, proche de La Roche-sur-Yon (85000) en France**

Annonce **C1261001** postée le **07/juin/2024**

### **Description de l'activité**

---

Vendée (85) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie situé dans une belle commune de plus de 2000 habitants, sans concurrence direct, à quelques km de La Roche-sur-Yon (85000).

Un bel outil de travaille plus ou moins récent mais bien entretenu dans un espace de travail agréable. Le magasin a été remis au gout du jour il y a moins de 2 ans est fonctionnelle et agréable. La belle terrasse devant est un atout en période de beau temps.

Une affaire idéale pour une première installation.

**Loyer mensuel : 950 €**

#### **Éléments chiffrés :**

CA 340 000 EUR

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **235 460 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### **Localisation**

---

Localisation : **à proximité de La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( 50 000 à 100 000 habitants )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**