

Bar, restaurant, tapas avec une belle terrasse de l'Ardèche,, Les Vans (07140) en France

Annonce C1260975 mise à jour le 19 juin 2024

Description de l'activité

Les Vans (07140) : A vendre le fonds de commerce d'un bar - restaurant - tapas, ambiance musicale situé au cœur même d'une commune très touristique du sud Ardèche.

Parkings aux alentours.

Un lieu arboré et chaleureux avec une très grande terrasse offrant la possibilité de servir jusqu'à 150 couverts.

Cuisine entièrement équipée.

Licence IV

Matériel conséquent.

Clientèle touristique et locale bien fidélisée.

Pas de salarié à reprendre.

Un lieu incontournable du secteur donne également la possibilité d'exploiter en hors saison un autre concept de restauration gérable à deux uniquement.

Logement de fonction possible.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : **150** Nombre de places en terrasse : **150**

Surface commerciale: 7 540 pi²

Surface totale: 7 540 pi²

Affaire saisonnière en été.

Points fort:

Bel outil de travail et une belle terrasse. Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 381 500 CAD FAI
Apport personnel nécessaire : 162 400 CAD

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s), manager(s)

Localisation

Localisation : Les Vans (07140), Ardèche, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants* à Les Vans : 2 868 (sos villages)

Photos

