Centre-auto pneumatique - Nord Gard (30) en France

Annonce **C1260966** mise à jour le **19 juin 2024**

Description de l'activité

Nord Gard (30) : A vendre le fonds de commerce d'un garage spécialisé dans le changement des pneumatiques, l'entretien automobile, et la petite mécanique.

Entreprise indépendante sous enseigne nationale ayant une forte notoriété et générant la confiance de la clientèle, possibilité de conserver ou non la franchise, idéalement située sur un axe passant, dans une zone commerciale active d'une ville dynamique du Nord Gard.

L'affaire bénéficie ainsi d'une belle visibilité, d'un accès facile et d'un parking en première ligne.

Local commercial spacieux et lumineux de 500 m², postes de travail totalement équipés pour l'activité principale en place, qui est un secteur recherché et source de rentabilité.

L'exploitation est assuré par le couple de dirigeants ainsi que 2 salariés Possibilité de studio attenant.

Possibilité d'acheter les murs.

Prix de vente du fonds de commerce : 195 000 € FAI (accompagnement dans les démarches d'acquisition inclus)

Surface commerciale : 5 390 pi²

Surface totale : 5 390 pi²

La société est affiliée à un réseau

Points fort :
- Emplacement.
- Notoriété.
- Rentabilité.

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	733 000 CAD
EBE en 2023	140 000 CAD
Nb pers. en 2023	4

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**304 200 CAD** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	**686 300 CAD**
Apport personnel nécessaire :	**109 200 CAD**

L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s)

Localisation

Localisation : **Nord dans le Gard, Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos