

Bar, tabac, presse, PMU, loto sur un axe passant,, Abbeville (80100) en France

Annonce **C1260952** mise à jour le **26 juin 2024**

Description de l'activité

Somme - Abbeville (80100) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, PMU, loto et relais colis.

L'établissement est conforme aux normes d'accessibilité pour les personnes à mobilité réduite.

De plus, il comprend un appartement avec un grand jardin, parfait pour se détendre après une journée de travail.

Aucun travaux à prévoir, possibilité de s'installer et commencer à travailler immédiatement.

Une belle affaire idéale pour ceux qui cherchent à investir dans un fonds de commerce polyvalent dans une ville en développement.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Points fort :

- Accessibilité.
- Un axe passant.
- Un quartier en développement.

Loyer mensuel : 800 €

Éléments chiffrés (HT) :

	2021	2022
82 000 € (HT)	117 000 € (HT)	€ (HT)
64 000 € (HT)	56 000 € (HT)	€ (HT)
45 000 € (HT)	46 000 € (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
45 000 € (HT)	46 000 € (HT)	€ (HT)
1 € (HT)	€ (HT)	€ (HT)

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **130 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Abbeville (80100), Somme, Picardie**

Nombre d'habitants* à Abbeville : **24 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.