

## Take-Away / Café / Tea-room de surface 75 m2, Lausanne en Suisse

Annonce **C1260932** postée le **06/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Lausanne : Take-Away / Café / Tea-room

- Excellent emplacement et bonne réputation.
- Grande salle lumineuse et belle hauteur sous plafond.
- Possibilité de reprendre 2 places de parking intérieures.
- Pièce en arrière boutique pour préparation/ stockage

Emplacement : 1006 Lausanne Sous-Gare

Activité : Take-away, café

Surface : 75 m2.

Bail : 5 ans

Loyer mensuel : 2 196 CHF

Prix de vente : 140 000 CHF

Nombre de places en salle : 2

**Surface commerciale** : 75 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 75 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 266 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : Array

Prix de cession : **144 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Lausanne, Vaud, Région lémanique**

Nombre d'habitants\* à Lausanne : **140 000 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.