

## Friterie, restauration rapide, vente, emporter, livraison en France

Annonce **C1260891** postée le **06/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Grande friterie / burger implantée sur un axe à forte fréquentation.

Opportunité cédée cause retraite.

50 places et vaste terrasse.

Adresse réputée.

Potentiel important à exploiter par un couple repreneur et 2 salariés 30h / hebdo.

Logement aménageable.

EBE : 100 KEuros.

Loyer 4%.

Apport : 50 KEuros.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 14 280 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	314 000 EUR
EBE en 2023	101 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>198 000 €</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>49 500 €</b>
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation :

## Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**