

## Local commercial de 45 m2 dans une zone piétonne,, Annecy (74000) en France

Annonce **C1260886** postée le **06/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Local commercial de plein pied de 45 m2 bénéficiant d'un emplacement N°01 premium, avec une belle visibilité.

Loyer de 1 329 Euros HC mensuel.

Bail tous commerces.

Zone piétonne. Important flux piétons.

**Surface commerciale** : 45 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 45 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 329 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Prix : **176 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Annecy : **52 161 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**