

Local commercial de 55 m2 dans une rue passante et touristique,, Strasbourg (67000) en France

Annonce **C1260840** postée le **06/juin/2024**

Description de l'activité

Bas-Rhin - Strasbourg (67000), en hyper centre, dans une rue très passante et touristique, un magasin de 55 m2 d'un seul tenant haute et belle vitrine de plus de 4,5m de large. Cave de plus 50 m2 saine et dallée en sous sol.

Local pour tous types de commerces, restauration autorisée par le bailleur mais sans extraction.

Loyer très bas pour le secteur (980 €, charges comprises).

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 10,00% TTC du prix hors honoraires.

Surface commerciale : 55 m²

Surface totale : 55 m²

Loyer mensuel : 980 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **99 500 €**

Localisation

Localisation : **Strasbourg (67000), Bas-Rhin, Alsace**

Nombre d'habitants* à Strasbourg : **276 136 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.