

## **Boucherie, Charcuterie, Traiteur, 280 m2, Narbonne en plein centre-ville (11100) en France**

Annonce **C1260832** postée le **06/juin/2024**

### **Description de l'activité**

---

Fonds de commerce de boucherie, charcuterie, traiteur de premier choix au cœur de la ville située dans une ville dynamique de l'Aude.

Cet établissement de renom, offre une clientèle fidèle et un emplacement de choix pour un entrepreneur visionnaire.

Stationnement devant le commerce et parking à proximité.

Entièrement aux normes, accès PMR, équipement de bonne qualité.

Accompagnement du cédant lors de la reprise.

Caractéristiques de l'établissement :

- Localisation : En plein centre-ville, à proximité des commerces et des lieux de vie.
- Surface : Spacieux espace commercial agencé pour l'activité de boucherie, charcuterie et service traiteur.
- Équipements : Commerce entièrement équipé avec des installations modernes et entretenues, prêtes à l'emploi.
- Réputation : Une notoriété établie grâce à la qualité des produits et au service exceptionnel.
- Clientèle fidèle : Une base de clients réguliers et d'une excellente réputation locale.
- Potentiel de croissance : Fort potentiel pour développer le service traiteur et étendre la clientèle.
- Opportunité d'affaires : Reprise d'activité immédiate sans interruption.
- Expansion possible : Possibilité d'élargir l'offre avec des services complémentaires ou des horaires étendus.

Éléments comptables et présentation après signature d'un accord de confidentialité et premier entretien.

**Surface commerciale** : 280 m<sup>2</sup>

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **93 500 €**

### **Localisation**

---

Localisation : **Narbonne (11100), Aude, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Narbonne : **52 625 ( grande ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**