

## Restauration rapide, Sandwicherie / Snack au sein du centre commercial de Claye Souilly en France

Annonce **C1260830** postée le **06/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Secteur Claye Souilly : A vendre fonds de commerce d'un restauration rapide, snack, bénéficiant d'une excellente réputation avec une clientèle fidélisée depuis de nombreuses années.

Situé au sein du centre commercial de Claye Souilly.

Cet établissement de restauration rapide, proposant également de la vente à emporter, se trouve dans un secteur dynamique et fréquenté.

Le restaurant propose donc : Une salle de restaurant, une salle de préparation, une réserve et une chambre froide.

Chiffre d'affaires : 425.000 €.

Actuellement, il y a un gérant, 1 CDI et 3 apprentis.

Bail 3/6/9 avec un loyer de 4.500 € HT.

Cession du fonds de commerce pour 378.000 €.

(honoraires agence à la charge du vendeur).

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 500 €

#### Éléments chiffrés :

CA	425 000 EUR
Nb pers.	5

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **333 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Claye-Souilly (77410), Seine et Marne, Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**