

## Local d'activité / Entrepôt, 60 m2 en Vendée (85) en France

Annonce **C1260828** postée le **06/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Franck VOISINE vous propose ce local commercial loué à une entreprise de bonne réputation dans le domaine de la coiffure. Le local disposant d'une partie salon avec deux bacs et 4 bancs de coiffure, ainsi qu'une réserve et un parking. Il est idéalement situé entre Pouzauges et Les Herbiers. Localisation avec une très bonne visibilité et accessibilité Personne à Mobilité Réduite. Locataire en place, bail 3/6/9 qui arrive à échéance fin Septembre 2024. (Activité coiffure) , Honoraires charge vendeur. Cette présente annonce a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Franck VOISINE agissant sous le statut d'agent commercial immatriculé au RSAC LA ROCHE-SUR-YON 808074090 auprès de la SAS PROPRIETES PRIVEES, Réseau national immobilier, au capital de 40000 euros, 44 ALLÉE DES CINQ CONTINENTS - ZAC LE CHÊNE FERRÉ, 44120 VERTOU, RCS Nantes no 487 624 777 00040, Carte professionnelle T et G no CPI 4401 2016 000 010 388 CCI Nantes - Saint Nazaire. Garantie GALIAN - 89 rue de la Boétie, 75008 Paris Mandat FVO - 94 500 euros - Le professionnel garantit et sécurise votre projet immobilier. . Franck VOISINE (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : LA ROCHE-SUR-YON 808074090 -.

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 610 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : fonds de commerce

Prix : **94 500 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**