

## Bar, tabac, PMU, FDJ dans une ville touristique,, Saint-Valéry-sur-Somme (80230) en France

Annonce **C1260795** postée le **06/juin/2024**

### Description de l'activité

Somme - Saint-Valéry-sur-Somme (80230) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, PMU, FDJ.

Belle terrasse : Une belle terrasse qui peut accueillir de nombreux clients pendant les beaux jours. C'est un atout majeur qui augmentera l'attrait de votre établissement.

Une affaire rentable, avec la possibilité de reprendre une équipe en place.

Snacking possible : L'établissement dispose d'une arrière-cuisine équipée et aménagée, offrant la possibilité d'ajouter un service de snacking à l'offre existante. Cela pourrait augmenter considérablement les revenus et attirer une clientèle plus large.

Une entreprise prospère dans l'une des villes les plus attrayantes de la région.

C'est une opportunité parfaite pour ceux qui cherchent à se lancer dans l'entrepreneuriat avec un investissement sûr et rentable.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **35**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Points fort :**

- Ville touristique.
- Terrasse.

**Loyer mensuel** : 1 655 €

**Éléments chiffrés (HT) :**

	2021	2022
301 000 € (HT)	252 000 € (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)
87 000 € (HT)	66 000 € (HT)	€ (HT)
€ (HT)	€ (HT)	€ (HT)

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Reprise d'une activité plus importante

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **365 500 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : manager(s) , reconversion ou première installation

## **Localisation**

---

Localisation : **Saint-Valéry-sur-Somme (80230), Somme, Picardie**

Nombre d'habitants\* à Saint-Valéry-sur-Somme : **2 908 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**