

## Salon de coiffure mixte, Rumilly (74150) en France

Annonce **C1260623** postée le **05/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Rumilly (74150): A vendre salon de coiffure situé au cœur du centre-ville dans l'Albanais, avec un parking à proximité pour la clientèle.

Ce salon bénéficie d'une forte affluence grâce à sa position stratégique au milieu des commerces.

La cession du fonds de commerce inclut tout le matériel nécessaire pour continuer l'activité en toute sérénité.

Affaire développée sur 100 m2 de surface, avec une cave en sous sol en plus et une place de parking privative.

Actuellement il y a 3 bacs femme et 1 homme et 10 sièges de coiffage.

Ce salon de coiffure est parfait pour un coiffeur expérimenté souhaitant s'installer dans un environnement dynamique et attractif.

Les locaux ont été récemment rénovés.

Petit loyer de 13 000 €/ans HT/HC.

**Surface commerciale** : 124 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Caméras de sécurité.

Rideau de fer à l'avant + volets à l'arrière.

Électricité refaite il y a 9 ans.

1 extincteur dans la descente d'escalier.

Système de chauffage électrique.

Pas de climatisation.

**Loyer annuel** : 13 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **175 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rumilly (74150), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Rumilly : **13 583 ( ville )**

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**