

## Local commercial de 97 m2 dans un quartier animé, proche de Perpignan (66000) en France

Annonce **C1260615** mise à jour le **21 février 2025**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Orientales (66) : A vendre un local commercial de 97 m2 avec climatisation réversible.

Situé dans le secteur dynamique de Perpignan sud (66000), le local est un endroit idéal pour développer une activité.

Caractéristiques principales :

- Localisation : Un quartier animé et en pleine expansion.
- Surface : 97 m2.
- Climatisation réversible : Confort optimal toute l'année.
- Accessibilité : A proximité des axes routiers et des transports en commun, le local offre un espace spacieux et lumineux, parfait pour accueillir divers types de commerces ou bureaux professionnels.

Avec sa climatisation réversible, possibilité de garantir un environnement agréable aux clients et employés en toutes saisons.

Prix attractif et conditions avantageuses.

**Surface commerciale** : 97 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 97 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **166 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Perpignan (66000)**, Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.