

Glacier, crêperie, limonade saisonnier - 6 mois / an - littoral, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1260604** postée le **05/juin/2024**

Description de l'activité

A vendre glacier - crêperie avec activité de limonade saisonnier sur 6 mois. Charente Maritime littoral.

- Bel emplacement.
- EBER supérieur à 370 KEuros.
- Forte activité sur la glace à emporter.
- Limonade en après-midi.
- Activité facile à prendre en main.
- Exploitation en continue uniquement en journée exploitation sur 6 mois.

Affaire saisonnière en été.

Loyer annuel : 13 286 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
808 000 €	847 000 €	
€	€	
375 000 €	413 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
 Type de cession : fonds de commerce
 Prix de cession : **1 300 000 € FAI**
 Apport personnel nécessaire : **331 000 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.