

## Restaurant dans une ville touristique - Périgord Vert, en Dordogne (24) en France

Annonce **C1260592** postée le **05/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Vente du fonds de commerce d'un restaurant, idéalement situé au cœur d'une petite ville très touristique du Périgord Vert.

Ambiance cosy, chaleureuse. Entièrement rénové il y a moins de 4 ans.

Matériel et agencements très récents et de qualité.

Une belle terrasse privative de 100 m2 vient compléter l'offre.

Cette affaire est clé en main.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 24 480 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2023	407 000 EUR
EBE en 2023	164 000 EUR
Nb pers. en 2023	6

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **352 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Dordogne, Aquitaine**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.