

## Boulangerie-pâtisserie traditionnelle, Angers (49000)

Annonce **C1260573** postée le **05/juin/2024**

### Description de l'activité

---

Angers (49000) : A vendre une boulangerie pâtisserie artisanale située entre Cholet et Nantes, au cœur d'une commune dynamique de 3000 habitants.

Localisée sur l'axe principal de la commune.

Cette boulangerie-pâtisserie bénéficie d'une visibilité optimale et de places de parking devant la boutique, assurant un flux constant de clients.

Dotée de matériel récent et parfaitement entretenu, dont un four Fringant âgé de seulement 7 ans, cette boulangerie-pâtisserie est prête à fonctionner.

Fermeture hebdomadaire le dimanche après-midi et le lundi.

5 semaines de congés annuels.

Avec un chiffre d'affaires stables atteignant 200 000 € par an, cette entreprise offre un potentiel de croissance et de rentabilité.

Bénéficiez d'une équipe de production et de vente déjà en place, prête à vous accompagner dans la continuité.

Les locaux professionnels, comprenant 4 chambres, une cour et un jardin clos, peuvent être inclus dans la transaction, offrant une opportunité d'investissement immobilier supplémentaire.

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	200 000 EUR
------------	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **137 900 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Angers (49000), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Angers : **151 689 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**