

## Institut de beauté,, Nantes (44000) en France

Annonce **C1260559** mise à jour le **02 août 2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A vendre le fonds de commerce d'un institut de beauté situé en périphérie de l'hyper centre-ville de Nantes (44000), sur un boulevard très passant.

Institut aux normes et parfaitement entretenu.

Un local de 40 m2 doté de 2 cabines multifonctions, d'une cabine ongles et d'un espace accueil et de vente. Très beau linéaire de vitrine donc une très bonne visibilité.

Fermé le dimanche et le lundi.

Un CA HT de 98 000 € HT en 2022 et réalisé par une personne seule car la gérante n'est pas sur site (elle a fait 131.000 € HT de CA en 2108 avant Covid).

Fonds de commerce libre d'enseigne et de contrats.

Un institut avec des axes de développement de CA.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 850 €

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	98 000 EUR
Nb pers. en 2025	1

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **90 800 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**