

## Boucherie, Charcuterie, 85 m2 proche de Nantes (44000) en France

Annonce **C1260544** mise à jour le **02 août 2024**

### Description de l'activité

---

Loire atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de boucherie avec son logement, situé en 1ère couronne au nord de Nantes (44000).

Affaire sans salarié, et exploitée par un couple.

Une boutique de 25 m2 et un superbe labo parfaitement équipé et entretenu de 60 m2 environ.

Fermé dimanche et lundi avec 6 semaines pour congés /an.

Une moyenne sur les 2 derniers exercices : Un CA HT de 253 000 € et un EBER de 79 000 €.

Affaire avec potentiel de développement avec une clientèle à fort pouvoir d'achat.

**Surface commerciale** : 25 m²

**Surface totale** : 85 m²

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2025	253 000 EUR
EBE en 2025	79 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **143 320 €** FAI  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.