

## Boulangerie, Pâtisserie, 80 m2 dans le centre ville,, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1260540** mise à jour le **02 août 2024**

### Description de l'activité

---

La Rochelle (17000) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie-pâtisserie situé en sud Charente Maritime (17), dans le centre-ville, à 15 minutes de la côte.

Fournil de plain-pied, four bi-énergie, compteur bleu.

Fermeture hebdomadaire dimanche après-midi et lundi.

Bail récent.

Faible loyer.

Un logement en bon état de 80 m2 (2 chambres, garage, jardinet).

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 250 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **197 520 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**