

## Restaurant face, la mer,, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1260533** mise à jour le **02 août 2024**

### Description de l'activité

---

La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé face à la mer d'une ville du littoral de Vendée (85).

Le restaurant est renommé pour ses prestations de qualité et recherche son futur exploitant professionnel ou couple de professionnels exigeant dans la cuisine traditionnelle française.

Cette entité est fermée deux jours et demi par semaine avec 9 semaines de congés annuels.

Très forte rentabilité.

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 103 €

#### Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2025                      2

### Informations sur la cession

---

Type de cession :                      fonds de commerce  
Prix de cession :                      **300 500 € FAI**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) :                      professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Roche-sur-Yon : **55 737 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**