

Brasserie 110 couverts avec terrasse en emplacement N°1,, La Roche-sur-Yon (85000) en France

Annonce C1260529 mise à jour le 02 août 2024

Description de l'activité

La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre le fonds de commerce d'une brasserie de renom, situé dans la cité balnéaire la plus dynamique de Vendée. Emplacement numéro 1 avec une terrasse équipée.

L'établissement offre 110 places assises à l'intérieur et 50 places sur la terrasse extérieure.

Matériels de haute qualité, aucun travaux à prévoir.

Affaire idéale pour un couple de professionnels, avec une fermeture de 6 semaines dans l'année.

Personnel en place pour la cuisine et la salle.

- Prix de vente TTC de 706100 € FAI.
- Vente de parts sociales vivement souhaitée.

Le commerce possède : une terrasse Nombre de places en salle : 110 Nombre de places en terrasse : 50

Surface commerciale: 250 m²

Surface totale: 250 m²

Loyer mensuel: 15 400 TND

Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2025 6

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 2 222 900 TND FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s): professionel(s)

Localisation

Localisation: La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants* à La Roche-sur-Yon : 55 737 (grande ville)

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.