

## Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack dans une zone dynamique, proche de Nantes (44000) en France

Annonce **C1260514** mise à jour le **02 août 2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A céder un fonds de commerce de sandwicherie, boulangerie, pâtisserie situé en secteur périphérique à l'Ouest de Nantes, sur un axe très passager.

Une surface totale de 200 m<sup>2</sup> dont 30 % commerciaux. Facilités de stationnement.

Affaire du midi du lundi au vendredi. 5 semaines de congés/an.

55% du CA est réalisé en traiteur sur place et à emporter.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 25 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2025	330 000 EUR
Nb pers. en 2025	2

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **349 280 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : ville de ( plus de 100 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.