

## **Epicerie fine, charcuteries, fromages, traiteur dans une zone dynamique,, Nantes (44000) en France**

Annonce **C1260501** mise à jour le **02 août 2024**

### **Description de l'activité**

---

Nantes (44000) : A céder un fonds de commerce d'épicerie fine, charcuteries, fromages, traiteur situé dans une grosse métropole de Loire Atlantique (44).

Emplacement de qualité dans un environnement commercialement porteur pour cette activité avec une clientèle exigeante et à fort pouvoir d'achat.

- Un CA HT annuel moyen des 3 derniers exercices de 460 000 €.

- Un EBER moyen de 115 000 € sur les 2 derniers exercices.

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 27 391 €

#### **Éléments chiffrés :**

Nb pers. en 2025	4
------------------	---

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **501 040 €** FAI

### **Localisation**

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**