

## Boulangerie, Pâtisserie sur un axe passant, proche de La Rochelle (17000)

Annonce **C1260498** mise à jour le **02 août 2024**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime (17) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie-pâtisserie située dans la petite couronne de La Rochelle (17000), sur un axe très passant.

Boutique refaite récemment, fournil et laboratoire entretenus, de plein pied.

Fermeture un jour et demi par semaine et 5 semaines de congés annuels.

Possibilité d'acheter les murs, en plus, incluant un appartement en cours de réhabilitation.

**Loyer annuel** : 3 000 €

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **544 400 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**