

## Charcuterie, traiteur, conserverie avec petit rayon de boucherie,, Nantes (44000)

## Annonce C1260472 mise à jour le 01 août 2024

## Description de l'activité

Nantes (44000): A céder les murs et le fonds de commerce de charcuterie, traiteur, conserverie avec un petit rayon de boucherie en Loire Atlantique (44), au cœur d'une agglomération de 8000 habitants.

Un commerce parfaitement équipé, doté d'un labo de 130 m2 et d'une boutique de 80 m2.

Matériel parfaitement entretenu.

Fermé le dimanche a-m et le lundi toute la journée. 4 semaines de congés annuel.

3 salariés avec le couple d'exploitants.

Un loyer pour l'ensemble de 24 000 € HT /an.

Surface commerciale: 80 m<sup>2</sup>

Surface totale: 210 m<sup>2</sup>

Loyer annuel: 24 000 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2025 570 000 EUR

Nb pers. en 2025

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : 262 560 € FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

#### Localisation

Localisation: Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants\* à Nantes : 291 604 (sos villages)

# **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.