

## **Sandwicherie, boulangerie, pizzeria, snack, vente, emporter et consommation sur place,, Nantes (44000) en France**

Annonce **C1260470** mise à jour le **01 août 2024**

### **Description de l'activité**

---

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A céder un fonds de commerce de sandwicherie, boulangerie, pizzeria, snack, vente à emporter et consommation sur place situé en première couronne périphérique nantaise. Emplacement qualitatif avec une belle visibilité et un gros flux de véhicules jour. Facilités de stationnement.

Beaux volumes avec une surface au plancher de 168 m2 et 50 m2 à l'étage. Très bon état général.

Un CA HT moyen sur les 3 derniers exercices de 228 000 €.

**Surface commerciale** : 168 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 218 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 546 €

#### **Éléments chiffrés :**

Nb pers. en 2025                      2

### **Informations sur la cession**

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **159 580 €** FAI

### **Localisation**

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**