

Bar - brasserie du midi, proche de Nantes (44000) en France

Annonce **C1260465** mise à jour le **01 août 2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie du midi situé dans une commune périphérique en 1ère couronne de Nantes (44000).

Affaire d'une capacité de 60 couverte avec d'une trentaine en terrasse extérieure privée et à l'année.

Cuisine semi-ouverte et 110 m2 en rez de chaussée avec une cave en sous-sol.

Accessible PMR ok.

Fermé le week-end 5 services le midi en semaine.

Pas de salariés en CDI dans cette cession.

Bail neuf en cours.

Affaire idéale pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer annuel : 16 900 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	140 000 EUR
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 480 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.