

## Boulangerie, Pâtisserie dans un quartier résidentiel,, Nantes (44000) en France

Annonce **C1260438** mise à jour le **01 août 2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie-pâtisserie situé dans un quartier résidentiel.

Un magasin récent bien équipé, avec du passage et facilité de stationnement. Four électrique.

Une fermeture le mercredi et 5 semaines de congés annuels.

Un logement confortable.

Une affaire à dynamiser pour exprimer son potentiel.

Possibilité d'acquérir les murs.

**Loyer mensuel : 2 500 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2025	530 000 EUR
Nb pers. en 2025	6

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **414 320 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**