

Tabac, Presse, Loto, 45 m2, Nantes (44000) en France

Annonce **C1260418** mise à jour le **01 août 2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto.

Etablissement fermé le dimanche et jours fériés.

Un EBER à 160 000 €. Des commissions qui s'élèvent à 185 000 €.

Un loyer à 18 000 € HT /an.

Pas de personnel à reprendre.

Une affaire clé en main.

Les atouts : Un environnement de qualité et le profil de la clientèle.

Idéal pour un couple.

Il faut disposer d'un apport de minimum 200 000 €.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Loyer annuel : 18 000 €

Éléments chiffrés :

EBE en 2025	160 000 EUR
Nb pers. en 2025	1

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **490 200 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **200 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.