

## Bar, Brasserie, Restaurant licence IV dans une commune dynamique proche de Nantes (44000) en France

Annonce **C1260416** mise à jour le **01 août 2024**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant Licence IV, services uniquement le midi, situé dans une commune dynamique à 20 minutes de Nantes (44000).

Etablissement fermé le week-end. 5 semaines de fermeture / an.

Affaire très propre et bien agencée, décoration aux goûts du jour.

Le commerce possède : **une licence IV**

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 22 920 €

#### Éléments chiffrés :

CA	300 000 EUR
Nb pers.	2

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **219 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**