

## Bar, Brasserie 60 couverts avec terrasse dans une commune touristique,, Angers (49000) en France

Annonce **C1260414** mise à jour le **01 août 2024**

### Description de l'activité

---

Maine et Loire - Angers (49000) : A vendre un fonds de commerce de bar-brasserie, situé sur un emplacement numéro 1 dans une charmante commune très touristique de 12 000 habitants. Possibilité de profiter, en plus, de l'animation locale avec un marché hebdomadaire et un festival annuel.

Le restaurant à développer, est doté de 60 places et d'une grande terrasse équivalente, offrant également un bel outil de travail avec une cuisine aux normes.

Ouvert de 8h à 20h. Fermé le dimanche l'hiver et 4 semaines de congés annuels.

Idéale pour deux personnes, cette affaire est cédée en raison d'une retraite bien méritée, présente une rentabilité attrayante.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2025	1
------------------	---

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **148 740 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Angers (49000), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Angers : **151 689 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.