

## Boulangerie, Pâtisserie en centre ville,, Niort (79000) en France

Annonce **C1260402** mise à jour le **31 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

Deux-Sèvres - Niort (79000) : A vendre le fonds de commerce d'une boulangerie-pâtisserie dotée d'une belle façade, sur une jolie place en centre-ville, à 30 minutes de la mer.

Fournil de plein-pied.

Laboratoire pâtisserie à l'étage.

Logement de 4 pièces à rénover.

**Loyer annuel : 865 €**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2025                      231 000 EUR

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 800 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Niort : **59 077 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**