

## Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide avec terrasse dans une ville thermale historique,, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1260400** mise à jour le **31 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

La Rochelle (17000) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, snacking bénéficiant d'un emplacement stratégique à fort passage dans une ville thermale historique de Charente Maritime (17).

Boutique avec four apparent, fournil et laboratoire récents. Matériel entretenu. Terrasse de 30 places. Places de parking disponible pour la clientèle. Local entièrement climatisé.

Fermeture le samedi, avec 3 semaines de congés par an.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 175 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 175 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 580 €

#### Éléments chiffrés :

CA en 2025	437 000 EUR
Nb pers. en 2025	6

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **327 600 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.