

## Jardinerie, Fleuriste, 1100 m2 dans une petite station balnéaire,, La Roche-sur-Yon (85000) en France

Annonce **C1260395** mise à jour le **31 juillet 2024**

### Description de l'activité

---

La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre une affaire de fleuriste et jardinerie (600 m2) situé près de la La Côte de Lumière en Vendée (85), dans une petite station balnéaire.

Bel outil de travail.

CA HT supérieur à 450 000 € HT.

Idéal pour un couple d'exploitants.

Les murs et le fonds de commerce sont indissociables à la vente.

Possibilité d'acquérir le logement (à acheter).

Prix de vente TTC de 320 000 € FAI (murs et fonds de commerce).

**Surface commerciale** : 600 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 100 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **1 056 400 TND** FAI (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Roche-sur-Yon : **55 737 ( grande ville )**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**